

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH PHÚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH TƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02 /TB-CCTHADS

Vĩnh Tường, ngày 04 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐST-DS ngày 17/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2024 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung số 09/QĐ-CCTHADS ngày 19/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Căn cứ Biên bản về việc không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 04/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, địa chỉ khu 3, TT.Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

01 quyền sử dụng đất diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 104m² tại thửa số 60, tờ bản đồ số 14 thuộc TDP Hồ Xuân Hương, TT.Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT751248 do UBND huyện Vĩnh Tường cấp ngày 11/4/2014 đứng tên ông Nguyễn Hữu Bảo. Diện tích đo đạc thực tế là 105m² (tăng 01 m² so với diện tích theo giấy CNQSDĐ do sai số đo đạc). Tài sản trên đất gồm phần nhà hai tầng, tầng 2 lợp tôn diện tích 91,4m², phần nhà chính một tầng mái bằng diện tích 20,1m², phần nhà bếp mái bằng diện tích 14,4m², phần công trình phụ mái bằng diện tích 8,1m².

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp.
- Biểu phí thẩm định giá.

- Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đang thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Lưu ý: Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được thẩm định giá theo quy định pháp luật, Chi cục THADS huyện Vĩnh Tường không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 04 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 08 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Khu 3, TT.Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Phúc;
- Đường sự;
- VKSND H.Vĩnh Tường;
- Lưu: VT, HSTHA.

